

Muchas opciones o alternativas, en vez de urbanizar fincas 3 y 4

Es perfectamente viable generar los espacios que la UCR necesita, en otros sitios, mientras que este pulmón verde, no se puede instalar en ningún otro lado. Si se va, es para siempre, NO se puede instalar en ningún otro lugar para que cumpla la función social que donde está, tiene.

1. Espacio vacío en finca 1 por traslados a edificios nuevos de Finca 2

Quedarán muchísimos espacios vacíos en Finca 1 con el traslado de sus usuarios (funcionarios y estudiantes) hacia las edificaciones recientemente construidas en Finca 2. ES importante el acceso a un estudio sobre cuánto espacio quedará vacío y cómo será utilizado.

2. Espacio aún disponible en Finca 1 y Finca 2

Fincas 1 y 2 tienen mucho espacio para hacer más edificaciones y usar eficientemente los espacios de las mismas, para dar cabida a más proyectos y personas.

Sobran espacios sobre áreas de parqueos de cemento sobre los cuales pueden hacer edificaciones, como son los parqueos de Educación, Ingeniería, Ciencias Económicas y otras grandes explanadas desperdiciadas, que ya están bajo cemento de parqueos, sobre las cuales se pueden hacer edificios. Están también las construcciones viejas y obsoletas, de 1 y 2 pisos, siendo la más significativa, el “edificio Saprissa”, al lado sur de Estudios Generales, con más de 6000 m² de espacio totalmente desperdiciado en 1 piso, con edificaciones ya expiradas, deterioradas totalmente, y sin ningún sentido arquitectónico ni ecológico. Hay muchas más edificaciones de 1 y 2 pisos, como las que están entre la línea del tren (Arquitectura-Junta de Ahorro) y la zona de Derecho, así como las de la zona del comedor estudiantil y FEUCR, la de Bellas Artes que es de un solo piso. También hay otros edificios viejos que solo son de 2 o 3 pisos, que los pueden cambiar por edificios de más pisos, que se permiten en esa zona. En la misma Finca 2 (ciudad de la investigación), sobra espacio que ampliar verticalmente, en edificaciones de 1 o 2 ya existentes ahí.

3. Comprar edificaciones o terrenos donde YA no hay naturaleza

Hay muchos edificios a pocos pasos de finca 1, donde ya la UCR de hecho ha ido expandiéndose, que es la zona entre la finca 1 y la calle principal de San Pedro, donde perfectamente la UCR puede comprar más inmuebles y restaurarlos a estructuras verticales más grandes. En esos edificios nuevos y modernos en venta muy cerca de la UCR, se pueden instalar oficinas administrativas que no tienen relación con la academia, el estudiantado o la docencia.

Los puntos 1 al 3, se suman a las justificantes para no destruir las únicas áreas verdes que quedan en fincas 3 y 4. Es una justificación más para permitir que sobreviva la función social que este parque tienen para la ciudadanía, a sabiendas además de lo vital que es para contrarrestar el cambio climático y los desastres naturales, realidades innegables de nuestro planeta, y conocidas por los intelectuales universitarios.